

Uchwała VIII/32/15 Rady Miejskiej w Braniewie z dnia 28 kwietnia 2015 r.

w sprawie ustalenia zasad udzielenia bonifikaty przy sprzedaży dotychczasowym użytkownikom wieczystym prawa własności gruntów komunalnych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zmianami), art.37 ust.2 pkt 5 oraz art.68 ust.1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2014 r. poz.518 z późn.zmianami) Rada Miejska w Braniewie uchwala co następuje:

§ 1.

1.Rada Miejska może wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz osoby fizycznej będącej użytkownikiem wieczystym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Braniewa, zabudowanych budynkami wykorzystywanymi na cele mieszkaniowe.

2. Bonifikata o której mowa w ust.1 może być udzielona:

1) osobom fizycznym będącymi użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny - w wysokości 80 % ,

2) osobom fizycznym będącymi użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym o 2 lokalach i więcej, ale nie więcej niż 7 lokalach w wysokości - 70 % ,

3) osobom fizycznym będącymi użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym powyżej 7 lokali w wysokości - 60 %.

3. Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego może nastąpić pod warunkiem, że wszystkie osoby będące użytkownikami wieczystymi sprzedawanej nieruchomości złożą wnioski o jej nabycie.

§ 2.

Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 1 jest nie zaleganie użytkownika wieczystego w płatności z tytułu podatku od nieruchomości jak i opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Braniewa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

*Przewodniczący
Rady Miejskiej w Braniewie
Dariusz Frąckiewicz*